



ARRETE

MISE A JOUR DU PLAN LOCAL D'URBANISME (P.L.U.)

DE LA COMMUNE DE ROYAN

Le Maire

HT/NL/EL

ASG n° 23.1224

Le Maire de la Ville de ROYAN,

Vu le code de l'Urbanisme et notamment ses articles L151-43 ; L153-60 ; R151-51 ; R153-52 et R153-18 ;

Vu la délibération du Conseil municipal n°21.073 du 3 juin 2021 portant approbation du Plan Local d'Urbanisme (PLU) ;

Vu l'arrêté STU n° 22.0671 du 31 mars 2022 relatif à la mise à jour du Plan Local d'Urbanisme de la Commune de ROYAN ;

Vu la délibération du conseil communautaire du 27 janvier 2023 approuvant le zonage pluvial des trente-trois communes de la Communauté d'Agglomération Royan Atlantique (CARA) ;

Vu l'arrêté du président de la Communauté d'Agglomération Royan Atlantique CARA du 08 février 2023 rendant public et opposable aux tiers le zonage d'assainissement des eaux pluviales de Royan ;

Considérant que l'ARTICLE 2 : Intégration au document d'urbanisme de cet arrêté précise que : La carte du zonage d'Assainissement Pluvial et sa notice seront annexées par la commune à son document d'urbanisme à réception du présent arrêté ;

Considérant que le Plan Local d'Urbanisme (PLU) doit-être mis à jour chaque fois que cela est nécessaire de modifier le contenu des annexes conformément aux dispositions de l'article R153-18 du code de l'urbanisme ;

ARRETE

Article 1^{er} –

Le Plan Local d'Urbanisme de la Commune de Royan est mis à jour à la date du présent arrêté.

A cet effet, ont été ajoutés aux annexes du Plan Local d'Urbanisme, les documents suivants constituant le zonage d'assainissement des eaux pluviales du schéma directeur intercommunal des eaux pluviales approuvé par délibération du conseil communautaire du 27 janvier 2023 :

- Le plan de zonage
- La notice applicable au zonage

Article 2 -

Ces documents sont tenus à la disposition du public à la mairie.

Article 3 -

Le présent arrêté sera affiché à la mairie pendant un mois.

Article 4 -

Monsieur le maire de la commune de Royan et Monsieur le Directeur Général des Services de la Mairie sont chargés de l'exécution du présent arrêté.



Fait à Royan, le 01 juin 2023

Le Maire

Patrick MARENGO

Certifié exécutoire
Compte tenu de l'accomplissement
des formalités légales
le 5 juin 2023